

EKO SEVŠEK d.o.o., Varaždin, Kratka 4, OIB: 38001464091, zastupano po prokuristu Vlado Sevšek, kao Cedent, s jedne strane (dalje: Cedent)

i

VN ULAGANJA d.o.o., Varaždin, Svilaraska ulica 2, OIB: 58833546426, zastupano po članu uprave Siniša Jembih, kao Cesionar, s druge strane (dalje: Cesionar)

Cedent i Cesionar dalje u tekstu skupno: ugovorne strane te pojedinačno: ugovorna strana zaključili su u Varaždinu dana 31.12.2018. godine sljedeći

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE

Članak 1.

(1)

Ugovorne strane utvrđuju da Cedent ima novčanu tražbinu prema društvu T&H INVEST d.o.o., VARAŽDIN, ADOLFA WISSERTA 3/a (koje društvo je nekada imalo tvrtku i sjedište/adresu: SVIS d.o.o., VARAŽDIN, SVILARSKA 2 i nakon toga je imalo tvrtku i sjedište/adresu: VIS d.o.o., VARAŽDIN, SVILARSKA 2 i nakon toga je imalo tvrtku i sjedište/adresu: T7 VIS d.o.o., VARAŽDIN, ADOLFA WISSERTA 3/a), OIB: 86546896316 (dalje: Cesus I i/ili T&H INVEST d.o.o.), i prema društvu 2E d.o.o., VARAŽDIN, ADOLFA WISSERTA 3/a, (koje društvo je nekada imalo tvrtku i sjedište/adresu: PATTING d.o.o., VARAŽDIN, SVILARSKA 2), OIB: 63913606744, (dalje: Cesus II) i prema društvu K TEKSTIL d.o.o., VARAŽDIN, SVILARSKA 2, (koje društvo je nekada imalo tvrtku i sjedište/adresu: VIS KIŠOBRANARNA I GALANTERIJA d.d., VARAŽDIN, SVILARSKA 2 i nakon toga je imalo tvrtku i sjedište/adresu: VIS KG d.o.o., VARAŽDIN, SVILARSKA 2), OIB: 07655384117, (dalje: Cesus III, a Cesus I i Cesus II i Cesus III dalje zajedno: Cesusi) temeljem:

- Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007. sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, koji je potvrđen po javnom bilježniku Jagodi Vajdić-Sevšek iz Varaždina pod brojem OU-97/2007-1 dana 22.01.2007.(dalje: Okvirni ugovor)
- Aneksa uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, koji je potvrđen po javnom bilježniku Jagodi Vajdić- Sevšek iz Varaždina pod brojem OV-1497/08 dana 31.01.2008. (dalje: Aneks);
- Aneksa br. II uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, koji je potvrđen po javnom bilježniku Melaniji Duić iz Varaždina pod brojem OV-942/09 dana 29.01.2009.(dalje: Aneks 2);
- Aneksa broj III uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, koji je potvrđen po javnom bilježniku Melaniji Duić iz Varaždina pod brojem OV-820/10 dana 29.01.2010. (dalje: Aneks 3);
- Aneksa broj IV uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, koji je potvrđen po javnom bilježniku Stjepanu Trstenjaku iz Varaždina pod brojem OV-1175/11 dana 31.03.2011. (dalje: Aneks 4);

- Aneksa broj V uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, koji je potvrđen po javnom bilježniku Stjepanu Trstenjaku iz Varaždina pod brojem OV-2866/11 dana 29.07.2011.(dalje: Aneks 5);
- Aneksa broj VI uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, koji je potvrđen po javnom bilježniku Stjepanu Trstenjaku iz Varaždina pod brojem OV-323/12 dana 30.01.2012.(dalje: Aneks 6);
- Aneksa br. 7 uz Ugovor o okviru za financijsko praćenje broj: 131-1/2007, koji je potvrđen po javnom bilježniku Stjepanu Trstenjaku iz Varaždina pod brojem OV-3629/12 dana 04.09.2012.: (dalje: Aneks 7);
- Aneksa br. 8 uz Ugovor o okviru za financijsko praćenje broj: 131-1/2007, koji je potvrđen po javnom bilježniku Stjepanu Trstenjaku iz Varaždina pod brojem OV-4435/12 dana 30.10.2012. (dalje: Aneks 8);
- Aneksa br. IX uz Ugovor o okviru za financijsko praćenje broj: 131-1/2007, koji je potvrđen po javnom bilježniku Stjepanu Trstenjaku iz Varaždina pod brojem OV-142/13 dana 14.01.2013. (dalje: Aneks 9, a Okvirni Ugovor, Aneks, Aneks 2, Aneks 3, Aneks 4, Aneks 5, Aneks 6, Aneks 7, Aneks 8 i Aneks 9 dalje zajedno: Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007);
- Ugovora o kreditu broj: 80/131-1/2007 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 od 10.01.2007. sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine i pripadajuće Aneksa koji je zaključen 06.08.2012. (dalje: Podugovor);
- Aneksa broj I uz Ugovor o kreditu broj: 80/131-1/2007 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 od 10.01.2007. i pripadajuće Aneksa koji je zaključen 07.09.2012. (dalje: Aneks Podugovoru);
- Aneksa broj II uz Ugovor o kreditu broj: 80/131-1/2007 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 od 10.01.2007. i pripadajuće Aneksa koji je zaključen 29.10.2012. (dalje: Aneks 2 Podugovoru);
- Aneksa broj III uz Ugovor o kreditu broj: 80/131-1/2007 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 od 10.01.2007. i pripadajuće Aneksa koji je zaključen 21.01.2013. (dalje: Aneks 3 Podugovoru, a Podugovor, Aneks Podugovoru, Aneks 2 Podugovoru i Aneks 3 Podugovoru dalje zajedno: Ugovor o kreditu broj: 80/131-1/2007).

(2)

Ugovorne strane utvrđuju da Cedent ima novčanu tražbinu prema Cesusu I temeljem:

- Ugovora o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj: 131-11/V/2008, koji je zaključen 29.05.2008. i koji je ovjeren po javnom bilježniku Melaniji Duić iz Varaždina, pod brojem OV-10996/08 dana 03.06.2008. (dalje: Ugovor o VISA business kartici 131-11/V/2008);
- Ugovora o izdavanju i korištenju VISA revolving business kartice i odobrenju revolving kredita broj: 131-2/V/2009, koji je zaključen 27.01.2009. i koji je ovjeren po javnom bilježniku Melaniji Duić iz Varaždina, pod brojem OV-2474/09 dana 09.03.2009. (dalje: Ugovor o VISA revolving business kartici i revolving kreditu 131-2/V/2009).

(3)

Ugovorne strane utvrđuju da je Cedent novčanu tražbinu iz Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 i iz Ugovora o kreditu broj: 80/131-1/2007 i iz Ugovora o VISA business kartici 131-11/V/2008 i iz Ugovora o VISA revolving business kartici i revolving kreditu 131-2/V/2009 zajedno s odgovarajućim sredstvima osiguranja stekao temeljem Ugovora o prodaji tražbine dana 14.11.2018.

godine, sklopljenog između Cedenta i H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavenska avenija 6A, OIB:13667298928.

Članak 2.

(1)

a) Ugovorne strane utvrđuju i sljedeće: da je FINA, Regionalni centar: Zagreb, Nagodbeno vijeće: HR02 donijela pod KLASOM: UP-I/110/07/15-01/7855 UR.BR: 04-06-15-7855-11 dana 04.03.2015. rješenje (dalje: Rješenje FINA-e) o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad Cesusom I T&H INVEST d.o.o. (dalje: Predstečajni postupak);

b) da je Hypo-Alpe-Adria Bank, kao Prednik Cedenta glede tražbine koja je predmet prodaje, sukladno Rješenju FINA-e u Predstečajni postupak prijavila tražbine prema Cesusu I, među kojim tražbinama su i tražbine iz pravne osnove Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 i iz Ugovora o kreditu broj: 80/131-1/2007 i iz Ugovora o VISA business kartici 131-11/V/2008 i iz Ugovora o VISA revolving business kartici i revolving kreditu 131-2/V/2009 te da je Banka u Predstečajnom postupku obavijestila FINA-u o postojanju svog razlučnog prava na Nekretnini u zkul. 15238 k.o. VARAŽDIN U OSNIVANJU (dalje: Razlučno pravo);

c) da je FINA donijela 09.06.2015. rješenje o utvrđenim tražbinama u Predstečajnom postupku (dalje: Rješenje o utvrđenim tražbinama) te da je, pored ostalog, budući da Hypo-Alpe-Adria Bank nije dala Izjavu o odricanju od prava na odvojeno namirenje glede navedenog Razlučnog prava, prijavljena tražbina Banke koja je osigurana navedenim Razlučnim pravom uvrštena u tablicu razlučnih vjerovnika u Rješenju o utvrđenim tražbinama;

d) da je FINA donijela 30.09.2015. rješenje kojim je, pored ostalog, utvrdila da je u Predstečajnom postupku Plan financijskog restrukturiranja prihvaćen, odnosno da su za Plan glasovali vjerovnici čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina;

e) da je Trgovački sud u Varaždinu u postupku pod poslovnim brojem: 6 St-16/16-3 oglasom od dana 01.02.2016. godine odredio ročište radi sklapanja predstečajne nagodbe nad Cesusom I za dan 15.03.2016. godine (dalje: Postupak PSN na sudu) te da je Trgovački sud u Varaždinu u Postupku PSN na sudu dana 15.03.2016. donio rješenje kojim je, pored ostalog, prekinuo taj Postupak PSN na sudu te ugovorne strane utvrđuju da je Postupak PSN na sudu i dalje prekinut sukladno navedenom rješenju.

(2)

Cesionar izjavljuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem svih dokumenata, odluka i svih drugih pismena koji postoje i koji su dostavljeni i koji se nalaze i u spisu u okviru Predstečajnog postupka kod FINA-e i koji su dostavljeni i koji se nalaze i u spisu u okviru Postupka PSN na sudu (navedeni postupci dalje zajedno: Postojeći postupci) kao i sa svim radnjama i statusom u tim Postojećim postupcima te izjavljuje da se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kojeg prigovora koji bi se ticao toga da mu nije bio poznat ili da mu je bio nepoznat sadržaj ili status ili radnje ili tijek tih Postojećih postupaka

(3)

Ugovorne strane utvrđuju da Cedent temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 ima novčanu tražbinu koja na dan 29.10.2018. godine iznosi ukupno HRK 2.287,40 te da Cedent temeljem Ugovora o kreditu broj: 80/131-1/2007 ima novčanu tražbinu koja na dan 29.10.2018. godine iznosi ukupno EUR 931.660,55 te da Cedent temeljem Ugovora o VISA business kartici 131-11/V/2008 ima novčanu tražbinu koja na dan 29.10.2018. godine iznosi ukupno HRK 13.161,60 te da

Cedent temeljem Ugovora o VISA revolving business kartici i revolving kreditu 131-2/V/2009 ima novčanu tražbinu koja na dan 29.10.2018. godine iznosi ukupno HRK 9.804,83.

Članak 3.

(1)

Ugovorne strane utvrđuju da je radi osiguranja tražbina iz Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 u postupku prijenos upisa založnog prava u korist Cedenta kod Općinskog suda u Varaždinu temeljem Prijedloga od dana 27.11.2018., a koje pravo zalog je upisano pod brojem **Z-524/12** (dalje: Založno pravo Z-524/12) te je temeljem Ugovora o prijenosu sredstava osiguranja od dana 7.4.2016. godine pod brojem **Z-15157/16** upisano u korist novog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o.

Založno pravo je upisano na sljedećim nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin i to na:

- kat. čestica broj 10312/8, u naravi O'RANICA BREZJE površine 15438 m², ukupno površine 15438 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 15238 katastarska općina VARAŽDIN (U OSNIVANJU) (dalje: Nekretnina u zkul. 15238 k.o. VARAŽDIN U OSNIVANJU).

(2)

Cesionar izjavljuje da je upoznat sa bivšim i sa postojećim zemljišnoknjižnim stanjem i sa svim upisima koji su do sada izvršeni u zemljišnim knjigama u pogledu Nekretnine u zkul. 15238 k.o. VARAŽDIN U OSNIVANJU i da je upoznat sa sadržajem svih isprava i postupaka na temelju kojih su svi ti upisi izvršeni te da je upoznat sa svim postojećim Aktivnim plombama odnosno prijedlozima koji su zaprimljeni i evidentirani na Nekretnini u zkul. 15238 k.o. VARAŽDIN U OSNIVANJU te izjavljuje da se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kojeg prigovora koji bi se ticao toga da mu nije bilo poznato prijašnje i sadašnje zemljišnoknjižno stanje i stvarno stanje Nekretnine u zkul. 15238 k.o. VARAŽDIN U OSNIVANJU.

S obzirom na gore navedeno, ugovorne strane suglasno i izrijekom izjavljuju da Cedent ne odgovara niti Cesionaru niti njegovom slijedniku za eventualne pravne ili stvarne nedostatke koji se odnose na Nekretninu u zkul. 15238 k.o. VARAŽDIN U OSNIVANJU

Članak 4.

(1)

Na Cesionara će s Ustupljenom tražbinom, nakon zaključenja ovog Ugovora, prijeći sva sporedna prava koja su vezana uz Ustupljenu tražbinu kao i sva sredstva osiguranja koja se navode u sljedećem stavku i koja su sredstva osiguranja prenesena na Cedenta.

(2)

Cedent izjavljuje da je kao sredstva naplate Ustupljene tražbine preuzeo u posjed izvornike sljedećih dokumenata:

U vezi Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007:

- jedna bjanko zadužnica izdana od SVIS d.o.o. u iznosu od 1.000.000,00 kn, ovjerena od javnog bilježnika Jagoda Vajdić Sevšek iz Varaždina dana 22.01.2007. godine pod brojem OV-974/07;



- ▶ jedna bjanko zadužnica izdana od VIS KG d.o.o. u iznosu od 1.000.000,00 kn, ovjerena kod javnog bilježnika Melanija Duić iz Varaždina dana 29.01.2010. godine pod brojem OV-821/10;
- ▶ jedna bjanko zadužnica izdana od PATTING d.o.o. u iznosu od 1.000.000,00 kn, ovjerena kod javnog bilježnika Melanija Duić iz Varaždina dana 29.01.2010. godine pod brojem OV-822/10;
- ▶ dvije mjenice potpisane od PATTING d.o.o. s klauzulom "bez protesta" sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice, serijski brojevi mjenica: A06684344 i A06420962;
- ▶ jedna mjenica potpisana od SVIS d.o.o. s klauzulom "bez protesta" sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice, serijski broj mjenice: A06684345;
- ▶ jedna mjenica, potpisana od VIS KG d.o.o. s klauzulom "bez protesta" sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice, serijski broj mjenice: A06420963;
- ▶ jedna mjenica, potpisana od VIS KIŠOBRANARNA I GALANTERIJA d.d. s klauzulom "bez protesta" sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice serijski broj mjenice: A06684346
- ▶ sedam bjanko zadužnica izdanih od SVIS d.o.o. u iznosu od 1.000.000,00 kn, koje su ovjerene od javnog bilježnika Jagoda Vajdić Sevšek iz Varaždina dana 22.01.2007. godine i to pod brojevima ovjere: OV-975/07, OV-976/07, OV-977/07, OV-978/07, OV-979/07, OV-980/07, OV-981/07
- ▶ jedna obična zadužnica izdana od PATTING d.o.o. u iznosu od 1.000.000,00 EUR, ovjerena od javnog bilježnika Jagoda Vajdić Sevšek iz Varaždina dana 22.01.2007. godine i to pod brojem ovjere OV-983/07;
- ▶ jedna bjanko zadužnica izdana od VIS d.o.o. u iznosu od 500.000,00 kn, ovjerena od javnog bilježnika Melanije Duić iz Varaždina dana 03.06.2008. godine i to pod brojem ovjere OV-10995/08;

U vezi Ugovora o VISA revolving business kartici i revolving kreditu 131-2/V/2009:

- ▶ jedna bjanko zadužnica izdana od VIS d.o.o. u iznosu od 100.000,00 kn, ovjerena kod javnog bilježnika Melanija Duić iz Varaždina dana 09.03.2009. godine pod brojem OV-2472/09;
- ▶ jedna mjenica, potpisana od VIS d.o.o. s klauzulom "bez protesta" sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice serijski broj mjenice: A06566109;
- ▶ jedna bjanko zadužnica izdana od VIS d.o.o. u iznosu od 100.000,00 kn, ovjerena kod javnog bilježnika Melanija Duić iz Varaždina dana 09.03.2009. godine pod brojem OV-2471/09.

U vezi Ugovora o VISA business kartici 131-11/V/2008:

- ▶ jedna mjenica, potpisana od VIS d.o.o. s klauzulom "bez protesta" sa Sporazumom i izjavom o obvezi na temelju mjenice, serijski broj mjenice: A06650468

(svi dokumenti navedeni u ovom stavku dalje: Preuzeta sredstva osiguranja).

(3)

Ugovorne strane utvrđuju da se na Financijskoj agenciji (dalje: FINA) nalaze i sljedeći dokumenti koji su izdani kao instrumenti osiguranja Ustupljene tražbine:

U vezi Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007:

- ▶ jedna obična zadužnica izdana od VIS KIŠOBRANARNA I GALANTERIJA d.d. u iznosu od 1.000.000,00 EUR, ovjerena od javnog bilježnika Jagoda Vajdić Sevšek iz Varaždina dana 22.01.2007. godine i to pod brojem ovjere OV-982/07;

(4)

Cedent potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da na osnovi ovog Ugovora, sukladno članku 214. stavak 4. Ovršnog zakona, Cedent na Cesionara prenosi sva prava po svim zadužnicama navedenim u prethodna dva stavka ovog članka te ovlašćuje Cesionara da ovu promjenu provede pred FINA-om i drugim nadležnim tijelom bez dodatne suglasnosti Cedenta.

Članak 5.

(1)

Potpisom ovog Ugovora Cedent ustupa-prenosi Cesionaru Ustupljenu tražbinu koja je opisana u Članku 2. ovog Ugovora, a Cesionar od Cedenta potpisom ovog Ugovora preuzima Ustupljenu tražbinu i postaje novi vjerovnik Ustupljene tražbine umjesto Cedenta.

(2)

Na Cesionara s Ustupljenom tražbinom prelaze i sva sporedna prava koja su vezana uz Ustupljenu tražbinu.

(3)

Cedent potvrđuje i odgovara Cesionaru za veritet (postojanje) Ustupljene tražbine. Cedent ne odgovara Cesionaru ni u kom slučaju i ni u jednom trenu za naplativost Ustupljene tražbine niti za uspješnost prijelaza na Cesionara sporednih prava koja se na njega prenose ovim Ugovorom. Cedent izjavljuje da je neograničeno ovlašten za raspolaganje Ustupljenom tražbinom, posebice da ne postoji nikakva prava trećih osoba nad Ustupljenom tražbinom, kao i da Ustupljena tražbina nije već ustupljena trećim osobama.

(4) Cesionar se odriče prava na iznošenje prigovora za nedostatke koji se odnose na Ustupljenu tražbinu i na njezina sporedna prava, a ugovorne strane se odriču prava na naknadni raskid ili izmjenu ovog Ugovora pozivanjem na promijenjene okolnosti koje nastanu nakon zaključenja ovog Ugovora te se odriču prava na raskid ili poništenje ovog Ugovora iz bilo kojeg razloga te se Cesionar odriče prava na potraživanje naknade štete ili druge naknade od Cedenta te svakog drugog zahtjeva za plaćanjem prema Cedentu, a koje bi bilo u vezi s ovim Ugovorom.

Članak 6.

(1)

Cedent izričito ovlašćuje Cesionara kao novog vjerovnika Ustupljene tražbine da može na osnovi ovog Ugovora, bez ikakve njegove daljnje suglasnosti zatražiti i ishoditi:

- upis prijenosa Založnog prava Z-524/12 na Nekretnini u zkul. 15238 k.o. VARAŽDIN U OSNIVANJU koja je opisana u članku 3. stavak (1) ovog Ugovora sa imena Cedenta na ime i za korist Cesionara.

(2)

Cesionar će predati Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin svoj potpisani prijedlog (uz koji se obvezuje priložiti presliku ovog Ugovora) za upis prijenosa Založnog prava Z-524/12 na Nekretnini u zkul. 15238 k.o. VARAŽDIN U OSNIVANJU na ime i za korist Cesionara.

Članak 7.

(1)

Cesionar izričito izjavljuje da je upoznat sa sadržajem, pravnim statusom i stanjem svih isprava navedenih u ovom Ugovoru i sa svim okolnostima koje se odnose na Ustupljenu tražbinu i koje se odnose na Isprave o tražbini i instrumente osiguranja, te se odriče bilo kojeg prigovora koji bi se ticao toga da mu to nije bilo poznato ili da mu je to bilo nepoznato.

(2)

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sva preuzeta Sredstva osiguranja kao i sva druga sporedna prava koja se tiču Ustupljene tražbine sukladno članku 81. Zakona o obveznim odnosima, prelaze na Cesionara zajedno s Ustupljenom tražbinom.

(3)

Ugovorne strane suglasne su kako Cedent nema bilo kakvih daljnjih prava niti obveza te ne preuzima bilo kakva jamstva u vezi s provedbom ovog Ugovora u korist Cesionara u dijelu koji se odnosi na prava na svim nekretninama, koja se prava i nekretnine opisuju u Članku 3. ovog Ugovora te ne odgovara za bilo kakvu štetu koja bi mogla nastati kao posljedica nemogućnosti Cesionara da provede ovaj Ugovor u dijelu koji se odnosi na prijenos svih prava na svim nekretninama, koja se prava i nekretnine navode u Članku 3. ovog Ugovora, kao i na sva ostala sredstva osiguranja Ustupljene tražbine, u svoje ime i za svoju korist.

(4)

Cesionar ovime izričito potvrđuje kako je upoznat s datumom dospijeća Ustupljene tražbine, kao i s prevladavajućom sudskom praksom u pogledu popunjavanja bjanko mjenica te eventualne zastare tražbina po mjenicama.

Članak 8.

(1)

Neovisno o ostalim odredbama ovog Ugovora, Cesionar izričito izjavljuje kako preuzima Ustupljenu tražbinu zajedno sa svim sporednim pravima te kako je upoznat sa sadržajem svih dokumenata koji se navode u ovom Ugovoru, sa Ustupljenom tražbinom Cedenta prema Cesusu I i Cesusu II i Cesusu III, sa svim sredstvima osiguranja Ustupljene tražbine i sa svim relevantnim okolnostima koje se odnose na istu.

(2)

Ovim putem se Cesionar izričito odriče bilo kojeg prigovora koji bi se ticao eventualnog nepoznavanja činjenica navedenih u stavku (1) ovoga članka.



Članak 9.

(1)

Cedent na osnovi članka 80. Zakona o obveznim odnosima neopozivo i bezuvjetno s danom stupanja na snagu ovog Ugovora o ustupu prenosi na Cesionara Ustupljenu tražbinu, a Cesionar ovime neopozivo i bezuvjetno prihvaća predmetni ustup Ustupljene tražbine sukladno odredbama i uvjetima ovog Ugovora. Cesionar s danom stupanja na snagu ovog Ugovora postaje isključivi nositelj i vjerovnik Ustupljene tražbine, dok Cedent s tim danom prestaje biti njen nositelj i vjerovnik.

Ugovorne strane utvrđuju da je naknada koju Cesionar plaća Cedentu za predmetni ustup definirana posebnim Sporazumom.

Članak 10.

(1)

Cedent će, nakon zaključenja Ugovora o ustupu tražbine, u skladu s člankom 82. Zakona o obveznim odnosima (dalje: ZOO) pisanim putem obavijestiti Cesusa I o tome da je Cedent na Cesionara prenio (ustupio) sve tražbine iz Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 131-1/2007 i Ugovora o kreditu broj: 80/131-1/2007 i Ugovora o VISA business kartici 131-11/V/2008 i Ugovora o VISA revolving business kartici i revolving kreditu 131-2/V/2009 sa svim sporednim pravima koja se tiču tih tražbina i da je Cesionar novi vjerovnik tih tražbina.

(2)

Ako Cedent nakon potpisa Ugovora o ustupu tražbine zaprimi od bilo koje osobe novčane iznose na ime namirenja tražbine koja je predmet ustupa i to bilo dobrovoljno bili putem prisilne naplate, Cedent će sve takve novčane iznose predati Cesionaru tako da će te iznose uplatiti na račun Cesionara.

Članak 11.

(1)

Cedent će na pisani poziv Cesionara potpisati odgovarajući Aneks ili Dodatak ovom Ugovoru, odgovarajuću Izjavu ili odgovarajuću ispravu koja se eventualno pokaže potrebnom za prijenos Ustupljene tražbine i sporednih prava glede iste sa Cedenta na Cesionara u zemljišnim knjigama, na Financijskoj agenciji i drugim upisnicima odnosno za stupanje Cesionara u položaj Cedenta ili za stupanje Cesionara u položaj Banke kao prednika Cedenta glede Ustupljene tražbine u postupcima koji se vode ili će se voditi u vezi Ustupljene tražbine, s tim da je Cesionar dužan, prije potpisa Cedenta, dokazati Cedentu pisanim putem opravdanost potrebe da se potpiše takva isprava u vidu dostave odgovarajućeg pismena suda ili tijela ili treće osobe pred kojom se vode postupci u vezi Ustupljene tražbine iz kojeg proizlazi takva potreba. Ugovorne strane su suglasne da će sve troškove u vezi Cedentovog postupanja u skladu s ovim stavkom snositi Cesionar.



Članak 13.

(1)

Ako ikada bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobožnost neke odredbe ovog Ugovora, to neće povlačiti za sobom nevaljanost, ništetnost ili pobožnost drugih odredbi ovog Ugovora ili njega u cjelini. U tom slučaju, ako ne bude izričito drugačije ugovoreno, Ugovorne strane će zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili pobožnu odredbu valjanom odredbom koja je svojim sadržajem i pravnim učinkom najbliža početnoj namjeri koje su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobožnost.

(2)

Ovaj Ugovor stupa na snagu i smatra se zaključenim s danom kada ga potpišu obje ugovorne strane.

(3)

Izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti u pisanom obliku.

(4)

U znak suglasnosti sa sadržajem ovog Ugovora ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor po svojim ovlaštenim zastupnicima.

(5)

Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) primjerka, od kojih svaka strana zadržava 1 (jedan) primjerak.

CEDENT

EKO SEVŠEK d.o.o.

EKO SEVŠEK d.o.o.
Kratka 4, 42 000 Varaždin

CESIONAR

VN ULAGANJA d.o.o.

VN
ULAGANJA
SVILARSKA ULICA 2
VARAŽDIN

D.O.O.